

Ateljéhusen

Standard- och tillvalsbroshyr



TILLVALSBROSCHYR

We Construction är ett ungt, modernt och familjärt byggföretag. För oss är det viktigt att skapa relationer med våra kunder och skapa trygghet i ditt bostadsköp. Av denna anledning hanterar vi själva tillvalsprocessen i våra projekt.

För att underlätta Era inredningsval har vi som standardutförande valt en stilren och tidlös linje med fokus på högkvalitativa och klassiska materialval. Vår grundstandard kan enklast förklaras med Scandinavian Simplicity, ljusa material och lugnet och rymden det tillför.

Utöver detta finns ett stort tillvalssortiment som är noga utvalt för att komplettera standardutförandet. För oss är det viktigt att kunna erbjuda olika funktioner, design, materialval och kulörer. Detta för att du som kund ska ha en stor möjlighet att skapa ditt drömboende och det hem så som ni vill ha det.

I denna katalog går vi på ett logiskt och tydligt sätt igenom en del av de tillval vi har tagit fram för Ateljéhusen i Anderslöv. Utöver vad som visas i denna katalog kommer vi även att erbjuda möjlighet till dubbelöppnande altandörrar, altandörr istället för fast parti på bottenplan, spotlights i entrétaken m.m. Så fort vi har valt ut samtliga våra samarbetspartners i detta projekt kommer vi att leverera en komplett tillvalslista där alla tillval finns med och är prissatta.



TILLVALSPROCESSEN

We Construction värnar om den personliga kontakten med sina kunder för att skapa relation och trygghet. Ansvarig projektledare är med genom hela resan från säljavtal till slutbesiktning och överlämnande. Projektledaren kommer även vara er kontakt genom tillvalsprocessen och vara ert bollplank.

Detta innebär att projektgruppen arbetar med tät kommunikation och ett nära samarbete med produktionsledningen genom hela projektet. I och med detta kan vi erbjuda en stor flexibilitet i våra tillval och i en stor utsträckning tillgodose era önskemål med en säkerhet om kvalitativa lösningar.

Tillvalsprocessen

1. Inledande inredningsmöte

Strax efter tecknande av förhandsavtal kallas ni för ett första inredningsmöte med ansvarig projektledare. På detta möte diskuteras de önskemål som kunden har samt de förutsättningar och möjligheter som finns i projektet.

2. Utkast på tillvalsavtal

Ett par veckor efter första mötet sker en första återkoppling på kundens önskemål och här presenteras prisbild på utvalda val från tidigare möte. Vi vill att ni som kunder snabbt ska känna att ni får en klar bild av kostnaderna för era inredningsval och önskemål, detta för att ni utifrån detta ska kunna ta ställning till era slutgiltiga val.

3. Avstämning

Projektledaren återkopplar och stämmer av om det är någon fråga eller ytterligare önskemål om prisbilder som uppkommit efter tidigare tillhandahållen offert. Vid justeringar från kund justeras offerten kort därefter.

4. Avtal för tillval

Tre (3) månader efter tecknandet av förhandsavtal är sista dag för tillval. I samband med detta skrivs ett tillvalsavtal tillsammans med We Construction.

5. Betalning av tillval

10 dagar efter signerat tillvalsavtal ska 30 procent av den totala tillvalssumman betalas. Restande del av tillvalskostnaderna, 70 procent, betalas vid tillträde av bostaden.



Illustrationsbild trädgård



Illustrationsbild kök

KÖKET

Köket är kärnan och hjärtat i våra hem. Här spenderar vi våra vardagskvällar med familjen och lagar mat tillsammans med våra vänner när det bjuds på sammankomster.

För oss är det viktigt att köket är utformat för funktion som klarar många olika sammanhang och att det samtidigt är estetiskt tilltalande. För oss är det också viktigt att arbeta med en leverantör med hög kvalitet, därför kommer våra kök från Marbodal.

Vår grundstandard är en stilren klassisk inredningslinje med mycket förvaring och genomtänkta lösningar. Men i och med att vi hanterar hela tillvalsprocessen själva har vi möjlighet att erbjuda alla luckor, beslag och bänkskivor som Marbodal kan leverera. Detta för att ni ska kunna skapa ett kök med den stil som ni önskar.

LUCKA



Standard
Aspekt Frost, Marbodal



Illustrationsbild kök

Standardlucka i vitmålad slät lucka i tidlös karaktär.

Vi kan erbjuda hela Marbodals sortiment. Fler alternativ hittar ni på Marbodal.se

HANDTAG

Med hjälp av handtag får inredningen personlighet och bidrar till kökets helhetsintryck. Här finns möjligheten att komponera olika stilar eller fortsätta på tidlösa klassiska handtag. Fler alternativ utöver nedan hittar ni på Marbodal.se.



Standard
Brohult svart 128 c/c
Marbodal



Tillval
Solo Rostfri 128 c/c
Marbodal



Tillval
Loop svart läder
Marbodal



Tillval
Retro Krom 128 c/c
Marbodal



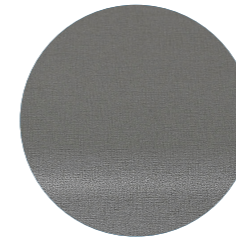
Tillval
Zenith rostfri, längd varierar med lucka
Marbodal



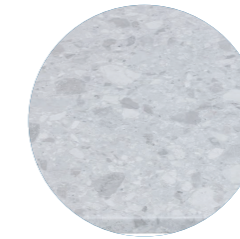
Tillval
Skålen borstad c/c 64 mm
Marbodal

BÄNKSKIVOR

Vi erbjuder möjligheten att välja mellan flera olika material så som laminat, trä eller stenbänkskivor. Fler alternativ hittar ni på Marbodal.se.



Standard
Laminatbänkskiva
Zeus Antracit Marbodal



Tillval
Laminatbänkskiva
Terazzo Marbodal



Tillval
Laminatbänkskiva
Ferro Grafit Marbodal



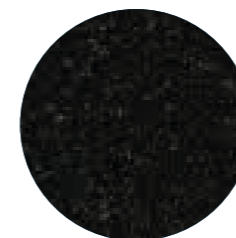
Tillval
Träbänkskiva
Ek vitbetsad, Marbodal



Tillval
Träbänkskiva
Kärnask Shiffer, Marbodal



Tillval
Träbänkskiva
Valnöt, Marbodal



Tillval
Granit Stenbänkskiva
Nero Assoluto Marbodal



Tillval
Marmor Stenbänkskiva
Bianco Carrera, Marbodal



Tillval
Kvartskomposit, Stenbänkskiva
Beach grey, Marbodal

BLANDARE



Standard
Swea, Oras
DM avstängning



Tillval
Safira, Oras
DM avstängning



Tillval
Inspera, Oras
Utdragbar pip,
DM avstängning batteri

DISKHO



Standard
Intra Horizon, Marbodal



Tillval
Intra Linea 7140, Marbodal



Inspirationsbild, Intra Linea 7140

VITVAROR



Standard
Rostfri fristående Kyl & Frys
iQ300 Siemens
KS36VVI3P & GS36NVI3P



Tillval
Integrerad Kyl & Frys
iQ500 Siemens
KI81RAFE1 & GI81NAEF0



Tillval
Delad Kyl/Frys
iQ300 Siemens



Standard
Diskmaskin rostfri
iQ300 Siemens
SN43HI33TS



Tillval
Diskmaskin integrerad
iQ300 Siemens
SN63X03AE

VITVAROR



Standard
Inbyggnadsugn
iQ100 Siemens
HB510ABR0S

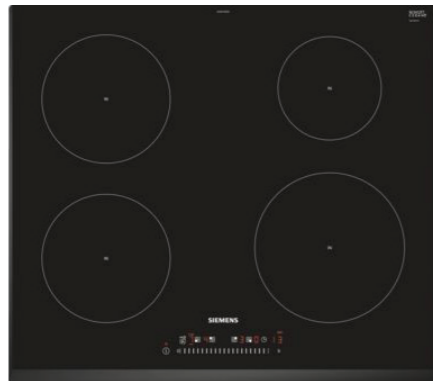


Tillval
Inbyggnadsugn
iQ700 Siemens
HB672GBS1S



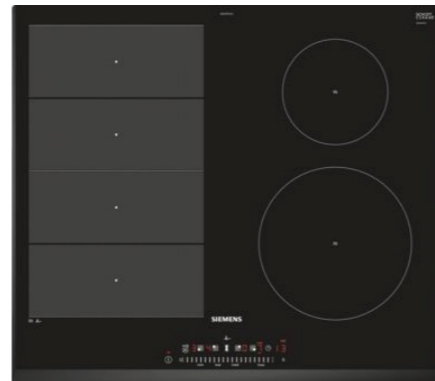
Standard
Inbyggnadsmikro,
iQ300 Siemens
BF520LMR0

Förkorta matlagningstiden med innovativa funktioner som snabbstart, coolStart och activeClean® självrengöring.



Standard
Spishäll, iQ100 Siemens
EU611BEB2E

Induktionshäll med smarta funktioner som gör det möjligt att vara extra flexibel i olika matlagningssituationer.



Tillval
Spishäll, iQ700 Siemens
EX651FEC1E

Induktionshäll med flexzon



Inspirationsbild



Illustrationsbild badrum

BADRUM

Våra badrum är utformade för att komplettera funktionerna i hemmet. På bottenplan ett badrum i anslutning till entrén och på ovanplan ett mer privat badrum där även tvätt- och torkmaskin finns. Denna uppdelning hjälper till att skapa ett lugn i hemmet.

I vår grundstandard för badrummen ingår vita matta 20x40 plattor på vägg och 20x20 klinker på golvet. Klinker erbjuder vid dig som kund i tre olika kulörer kostnadsfritt och utöver detta finns tillval för 30x60 på golv. För den som önskar ännu mer än det erbjuder vi möjlighet att tillsammans med vår leverantör göra ett helt unikt badrum som kommer att prissättas separat.

Samma klinker som finns i badrummet finns även i hallen med i ett större format.

Båda badrummen kommer att vara utrustade med golvvärme, på bottenplan är det vattenburen golvvärme och på ovanvåningen är det en elektrisk komfortvärme.

BADRUM

KOMMOD & SPEGELSKÅP



Standard
Dyning Frost, Marbodal



Tillval
Spegelbelysning, Marbodal



Tillval
Dyning Mörk, Marbodal



Tillval
Dyning Ljus, Marbodal



Tillval
Dyning Moln, Marbodal

DUSCHBLANDARE



Standard
Duschset Optima, Oras



Tillval
Takdusch Optima, Oras



Tillval
Takdusch Nova, Oras

TVÄTTSTÄLLSBLANDARE



Standard
Tvättställsblandare Swea, Oras



Tillval
Tvättställsblandare Inspera, Oras

BADRUM

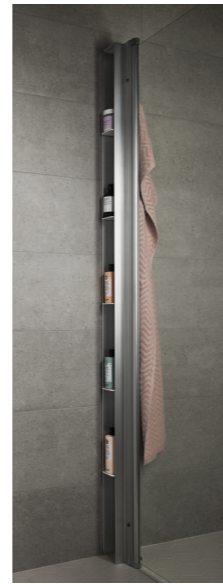
DUSCHVÄGGAR



Standard
Linc Angel, INR



Tillval
Linc Niagara, INR



Tillval
Pile, INR
Duschväggsförvaring

BADKAR

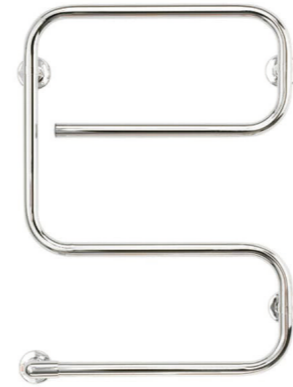


Tillval
Caribia halvfront, IFÖ

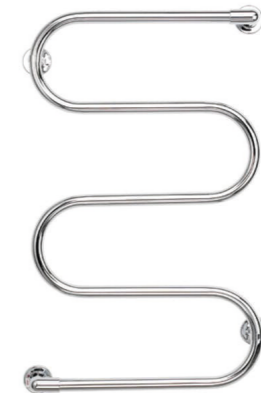


Tillval
Caribia helfront, IFÖ

HANDDUKSTORK



Tillval
Athena E, LVI



Tillval
Athena S, LVI

Viktigt att tänka på är att vid val av handdukstork kan detta enbart väljas som montage på lättvägg då det väljs i ett senare skede än betongväggar tillverkas.



Tillval
Line, INR
Belysning i toppen



Tillval
Bow, INR
Belysning i botten

VITVAROR BADRUM & TVÄTTUTRUSTNING



Standard
Tvättmaskin, iQ300 Siemens
WM14N23BDN
Energiklass A++

8 kg iSensoric tvättmaskin med en tyst och effektiv kolborstfri iQdrive-motor med 10 års motorgaranti.



Standard
Torktumlare, iQ300 Siemens
WT45RVB8DN
Energiklass A++

8 kg iSensoric torktumlare med värmepump i energiklass A++ för energieffektiv torkning.

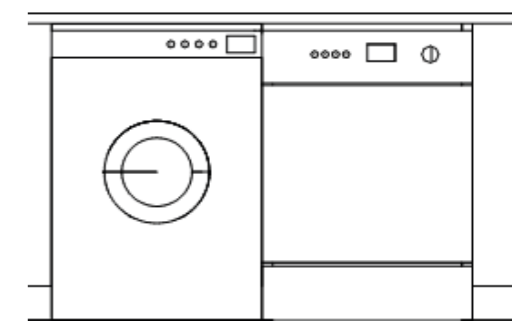
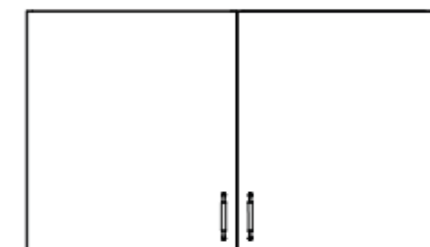


Illustrationsbild bad & tvätt

Alla badrum med tvätt utrustas med laminatbänkskiva över tvätt- och torktumlare. Det ingår även två stycken 60 cm överskåp ovan bänkskiva.

Möjligheten att utöka både bänkyta och antal överskåp finns, valet är ert.

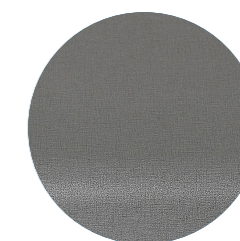
Hänvisning till sida 6 där ni finner ett axplock av de laminatbänkskivor vi erbjuder som standard och tillval. Fler bänkskivor hittar ni på Marbodal.se



Standard
Aspect Frost, Marbodal



Standard
Brohult svart 128 c/c
Marbodal



Standard
Laminatbänkskiva
Zeus Antracit Marbodal

PARKETTGOLV



Standard
Ek Nature 3-stav
Ytbehandling mattlack

För oss är ett vackert parkettgolv en stor del av ett trivsamt hem, men det är minst lika viktigt att det är ett trägolv med hög kvalitet. Av den anledningen lägger vi Tarketts trägolv i våra bostäder.

Standardgolvet är ett klassiskt 3-stavs parkettgolv med mattlack. Ett hållbart golv där funktionalitet och hållbarhet går före trender.

Utöver detta kan vi erbjuda stora delar av Tarketts parkettutbud, nedan har vi valt ut de som vi vet är populärast. Utöver nedan olika förslag kan vi erbjuda stora delar av Tarketts sortiment på trägolv, fler golv finns på Tarkett.se. Golv som inte är med nedan kommer prissättas separat utefter önskemål.



Tillval
Ek Classic 3-stav
Ytbehandling hårdvaxolja



Tillval
Ek Cotton White 3-stav
Ytbehandling mattlack



Tillval
Ek Cumin Tres 3-stav
Ytbehandling mattlack



Tillval
Ek Nature Plank
Ytbehandling mattlack



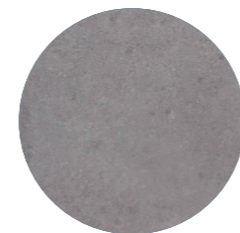
Tillval
Ek Cotton White Plank
Ytbehandling mattlack



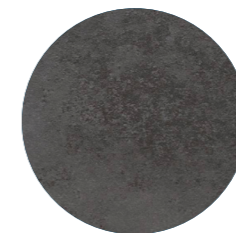
Tillval
Shade Ek Italian Brown Plank
Ytbehandling mattlack

Tänk på att bilderna kan skifta i nyans, vi rekommenderar att åka till en återförsäljare av Tarketts sortiment för att skapa sig en korrekt uppfattning av utseendet.

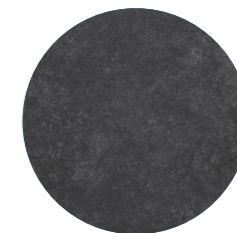
KAKEL & KLINKER BADRUM



Standard
Höganäs GEO Grey
Ytbehandling halvmatt



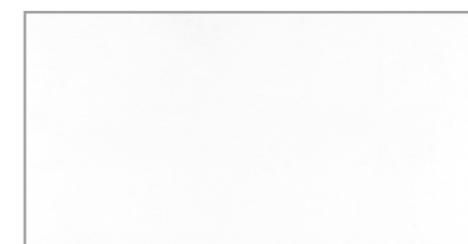
Standard
Höganäs GEO Antracit
Ytbehandling halvmatt



Standard
Höganäs GEO Black
Ytbehandling halvmatt

Badrumsgolv Höganäs GEO 20x20 cm, 10x10 cm i duschkörna. Dessa kombineras med en stilfull vit matt kakelplatta i 20x40 cm.

I hallen innanför entrédörr ingår Geo 30x60 klinker som standard.



Utbudet av kakel och klinker är oändligt och möjligheterna är många. För att underlätta ert val och skapa inspiration har vi tagit fram två tillvalsplattor, marmor - och sandstenslook.



Tillval
Marmorlook, 30x60 cm



Tillval
Sandstenslook, 30x60 cm

För att möta våra kunders önskan om flexibilitet ges ni möjligheten att kontakta vår kommande leverantör för att tillsammans med deras expertishjälp skraddarsy era önskemål. Utforska, kombinera och sätt er prägel!

DÖRRAR



Standard
Easy slät vit, Swedoor

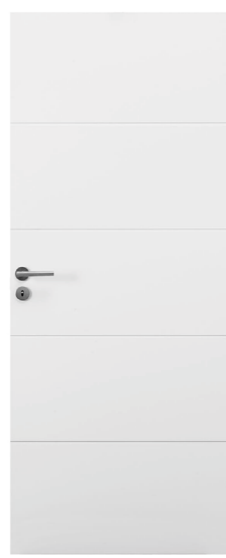


Standard
Trycke rostfritt/ matt

Önskas högre ljudkvalité mellan rum finns möjligheten att uppgradera dörrarna från standard till en slät massiv i samma utseende. Alternativt kan man matcha dörr med inredning i kök med tex Unique som påminner om Marbodals lucka *Form*.



Tillval
GW slät vit, massiv
Swedoor



Tillval
Stable Effect 500, vit
Swedoor



Tillval
Unique 03 vit
Swedoor

TRYCKE



Tillval
Koster Krom/ Svart
Beslag Design



Tillval
Balder Krom/ Svart trä
Beslag Design



Tillval
Tavira
Beslag Design



Tillval
Helix 200
Beslag Design



Tillval
Monza rostfritt stål
Beslag Design

BELYSNING

SPOTSLIGHTS

En viktig detalj i hemmet är hur man belyser och vilka ljuspunkter som skapas. För att underlätta och möjliggöra för en stor variation ur bostäderna förbereda med takuttag utefter funktion samt eluttag på genomtänkta platser.

Vi kan även erbjuda spotlights för alla era behov. Nedan är ett förslag på utförande av en 100 kvm lägenhet. Här har ni som kunder möjlighet att själva påverka hur många spotlights ni behöver och i vilka rum. T.ex. om ni enbart önskar i kök eller sociala ytor o.s.v.



Illustrationsbild vardagsrum

DIMMER

Alla strömbrytare går att välja som dimmbara.

PLANLÖSNING ATELJÉPLAN



Illustrationsbild ateljéplan

På Ateljéplanet för radhuset på 133 kvm ingår i grundstandarden en stor öppen yta med en BOA på 33 kvadratmeter och en golvyta på hela 40 kvadratmeter.

Detta utrymme byggs så att det är möjligt till stor flexibilitet, med fyra takfönster, fyra radiatorer, extra takdosor och kopplingsdosor.

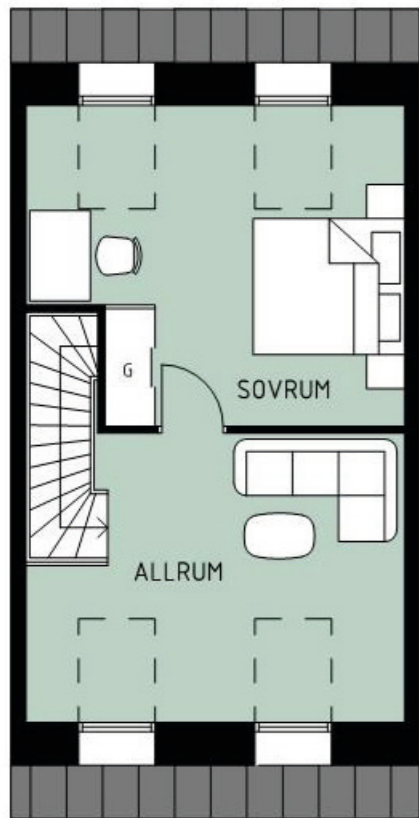
Detta för att ni ska kunna anpassa ytan efter era egna behov med möjlighet till en ny rumsindelning och funktion, antingen tillsammans med oss innan inflyttning eller själv när man bor i huset.

På följande två sidor finns förslag på möjliga planlösningar för ateljéplanet som vi kommer att prissätta i förväg. Utöver det är ni själva välkomna att komma med förslag på vad ni önskar så ska vi se om vi har möjligheten att lösa det redan innan ni flyttar in.

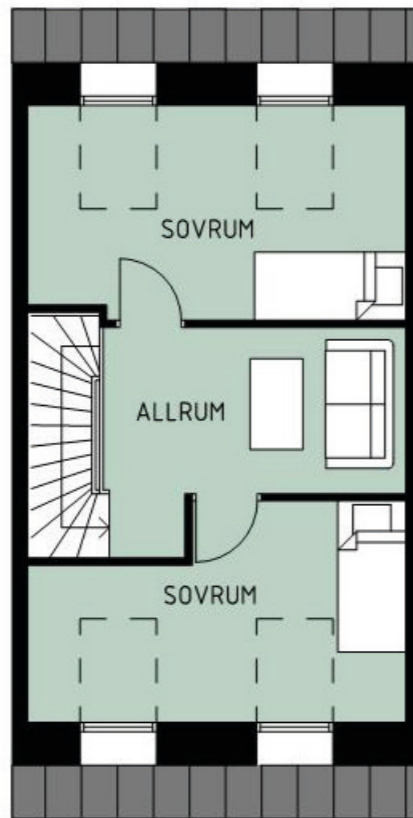
PLANLÖSNING ATELJÉPLAN

Ateljéplanet erbjuder stora möjligheter för att anpassa boendet efter ens egna behov. De planlösningarna vi har tagit fram nedan är förslag för att kunna skapa inspiration, dock kommer de att prissättas i tillvalsprislstan.

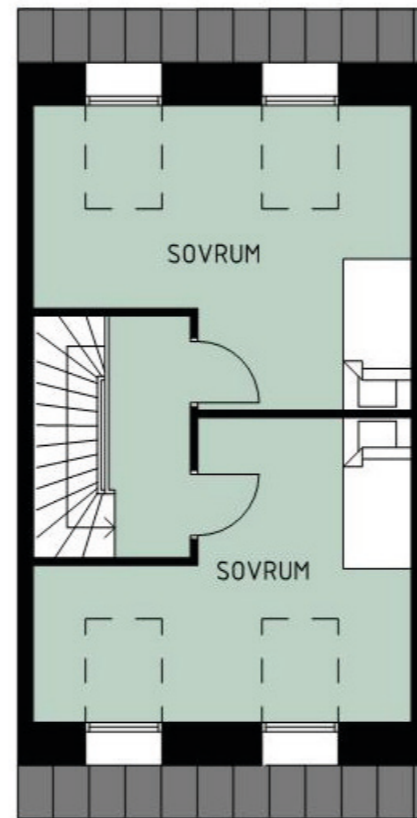
Kanske ni drömmer om ett stort master bedroom med en stor walk in closet eller barnens egna våning med två sovrum och ett allrum? För ateljéplanets funktion och indelning är det er fantasi och behov som sätter gränserna.



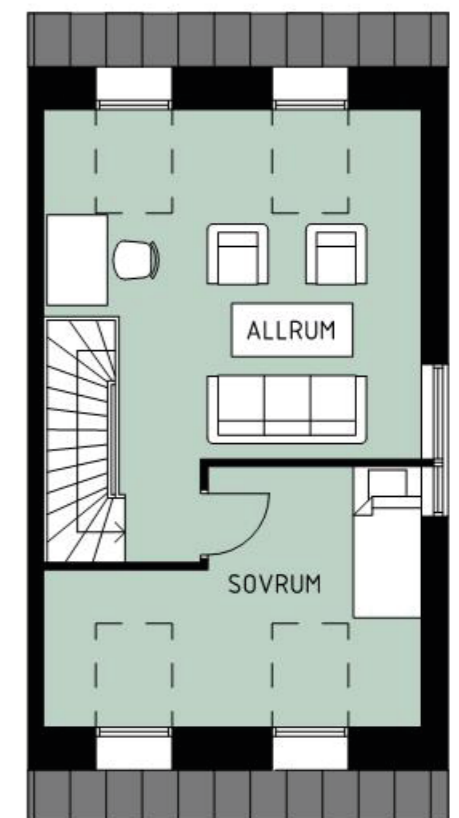
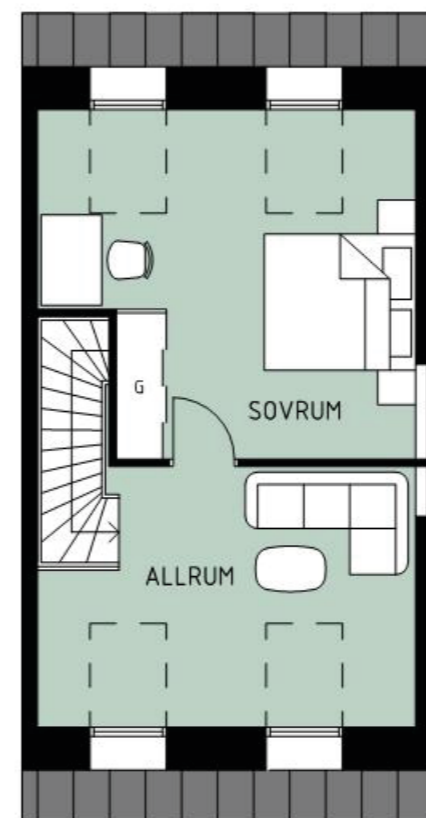
Ett master bedroom med ett mindre allrum.



Två mindre sovrum till barnen med deras egna allrum.



Två privata stora sovrum för de äldre tonåringarna.





Illustrationsbild gatuvy



Situationsplan

